VR

HOLDING

TERRITORY SURROUNDINGS

- EMBASSY OF GREAT BRITAIN
- EMBASSY OF JAPAN
- EMBASSY OF SWITZERLAND
- EMBASSY OF FRANCE
- EMBASSY OF BULGARIA
- EMBASSY OF LITHUANIA
- EMBASSY OF AUSTRIA
- EMBASSY OF BELARUS
- EUROPEAN UNION MONITORING MISSION
- RESIDENCE OF UNITED ARAB EMIRATES
- RESIDENCE OF SAUDI ARABIA
- RESIDENCE OF QATAR

ТЕРРИТОРИЯ ВОКРУГ

- ПОСОЛЬСТВО ВЕЛИКОБРИТАНИИ
- ПОСОЛЬСТВО ЯПОНИИ
- ПОСОЛЬСТВО ШВЕЙЦАРИИ
- ПОСОЛЬСТВО ФРАНЦИИ
- ПОСОЛЬСТВО БОЛГАРИИ
- ПОСОЛЬСТВО ЛИТВЫ
- ПОСОЛЬСТВО АВСТРИИ
- ПОСОЛЬСТВО БЕЛАРУСИ
- МИССИЯ НАБЛЮДАТЕЛЕЙ ЕВРОПЕЙСКОВО СОЮЗА
- РЕЗИДЕНЦИЯ ОБЪЕДИНЕННЫХ АРАБСКИХ ЭМИРАТОВ
- РЕЗИДЕНЦИЯ САУДОВСКОЙ АРАВИИ
- РЕЗИДЕНЦИЯ КАТАР

VILLA RESIDENCE RESORT

VILLA RESIDENCE RESORT CARES ABOUT YOUR CONVENIENCE. THERE IS NO NECESSITY FOR RESIDENTS TO TRAVEL FAR FOR DINING, ENTERTAINMENT AND ACTIVITIES, MAKING IT EASY TO RELAX WITHOUT THE HASSLE OF TRANSPORTATION. RESIDENTS ARE ABLE TO CHOOSE VARIETY OF ROOMS AS WELL AS OFFERS RELATED TO ENTERTAINMENT ACTIVITIES, THAT ARE FULLY TAILORED TO THE NEEDS AND REQUIREMENTS. WE OFFER OUR RESIDENTS THE HIGHEST LEVEL OF SERVICES THAT ARE ADJUSTED TO THE NEEDS OF THE RESIDENTS.

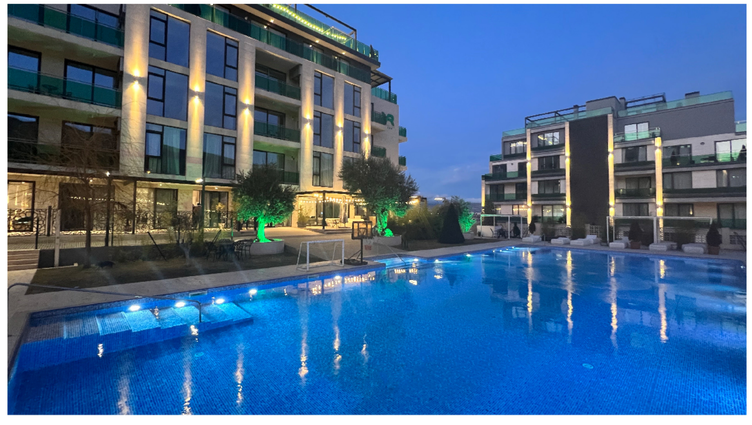
RESIDENTS OF THE COMPLEX HAVE THE OPPORTUNITY TO USE ALL KINDS OF INFRASTRUCTURE AND SERVICES EXISTING WITHIN THE FRAMEWORK OF THE PROJECT. THE COMPLEX CONSISTS OF 6 FLOORS WITH 27 APARTMENTS AND A GARAGE FOR 18 VEHICLES. ON THE FIRST FLOOR YOU WILL FIND A RECEPTION, A CONFERENCE HALL, A LOBBY FOR MEETINGS AND AN OPEN TERRACE.

VILLA RESIDENCE RESORT COMPLEX IS LOCATED:

- *7 MINUTES DRIVE AWAY FROM FREEDOM SQUARE*
- *10 MINUTES DRIVE AWAY FROM THE AIRPORT*
- *IN THE MOST ECOLOGICALLY CLEAN AREA OF TBILISI*
- *IN THE EMBASSIES DISTRICT*

DISTANCE BETWEEN THE BUILDINGS IS 25-50 METERS, AND RECREATIONAL AREA OF VARIOUS TYPES OF PLANTS IS ARRANGED AROUND THE RESIDENCES. WITHIN THE RECREATIONAL AREAS, UNIQUE VARIETY OF PLANTS, INCLUDING 500-YEAR-OLD OLIVE TREES ARE PRESENTED. WE CREATE A COMPLETE AND TOP-QUALITY ENVIRONMENT FOR RESIDENTS WHERE THEY CAN RELAX AND ENJOY LIFE.

ВИЛЛА РЕЗИДЕНС РЕСОРТ



ВИЛЛА РЕЗИДЕНС РЕСОРТ» ЗАБОТИТСЯ О ВАШЕМ КОМФОРТЕ. ГОСТЯМ НЕ ПРИДЕТСЯ ДАЛЕКО ЕХАТЬ, ЧТОБЫ ПООБЕДАТЬ, РАЗВЛЕЧЬСЯ ИЛИ ЗАНЯТЬСЯ ДРУГИМИ АКТИВНОСТЯМИ, ЧТО ПОЗВОЛЯЕТ ЛЕГКО ПРОВЕСТИ ОТДЫХ БЕЗ ХЛОПОТ С ТРАНСПОРТОМ. ЖИТЕЛИ МОГУТ ВЫБИРАТЬ НАЧИНАЯ ОТ МНОЖЕСТВА ТИПОВ НОМЕРОВ И ЗАКАНЧИВАЯ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫМИ МЕРОПРИЯТИЯМИ, КОТОРЫЕ ОТ НАЧАЛА ДО КОНЦА АДАПТИРОВАНЫ К ИХ ПОТРЕБНОСТЯМ И ЖЕЛАНИЯМ. МЫ ПРЕДЛАГАЕМ НАШИМ ЖИЛЬЦАМ УСЛУГИ ВЫСОЧАЙШЕГО УРОВНЯ, КОТОРЫЕ СООТВЕТСТВУЮТ ПОТРЕБНОСТЯМ ЖИЛЬЦОВ.

ЖИТЕЛИ КОМПЛЕКСА ИМЕЮТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ВСЕМИ ВИДАМИ ИНФРАСТРУКТУРЫ И УСЛУГ, ИМЕЮЩИХСЯ В ПРОЕКТЕ.КОМПЛЕКС СОСТОИТ ИЗ 6 ЭТАЖЕЙ, 27 КВАРТИР И ГАРАЖА НА 18 АВТОМОБИЛЕЙ. НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ВЫ НАЙДЕТЕ РЕСЕПШН, КОНФЕРЕНЦ-КОМНАТУ, ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ВСТРЕЧ И ОТКРЫТУЮ ТЕРРАСУ.

КОМПЛЕКС «ВИЛЛА РЕЗИДЕНС РЕСОРТ» РАСПОЛОЖЕН:

- *7 МИНУТ ХОДЬБЫ ОТ ПЛОЩАДИ СВОБОДЫ*
- *10 МИНУТ ЕЗДЫ ОТ АЭРОПОРТА*
- *В САМОМ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ РАЙОНЕ ТБИЛИСИ.*
- *В РАЙОНЕ ПОСОЛЬСТВ*

МЕЖДУ ЗДАНИЯМИ СОХРАНЯЕТСЯ РАССТОЯНИЕ 25-50 МЕТРОВ, А ВОКРУГ РЕЗИДЕНЦИЙ УСТРОЕНА РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА ИЗ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ РАСТЕНИЙ. В ЗОНАХ ОТДЫХА ВЫ ВСТРЕТИТЕ УНИКАЛЬНЫЕ СОРТА РАСТЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ 500-ЛЕТНИЕ ОЛИ ДЕРЕВЬЯ.МЫ СОЗДАЕМ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ СРЕДУ, В КОТОРОЙ ОНИ МОГУТПОЛНОЦЕННО ОТДЫХАТЬ И ЖИТЬ В ЕДИНОМПРОСТРАНСТВЕ.

VILLA RESIDENCE RESORT / ВИЛЛА РЕЗИДЕНС РЕЗОРТ

15 YEARS OF EXPERIENCE
15 ЛЕТНИЙ ОПЫТ

> 100 SUB-CONTRACTOR COMPANIES
> 1000 WORKPLACE
> 100 СУБПОДРЯДЧИК КОМПАНИИ
> 1000 РАБОЧИХ МЕСТ

80.000.000$
INVESTMENT VALUE
80.000.000
ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ

7HA RECREATIONAL ZONE
7ГА ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

15% ANNUAL INCOME (ROI)
15% ГОДОВАЯ ОТДАЧА (ROI)

1500 HAPPY FAMILIES
1500 СЧАСТЛИВЫХ СЕМЕЙ

ROYAL TOWNHOUSE

ALL CONDITIONS TO TAKE CARE OF HEALTH AND RELEASE STRESS

ВСЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ЗАБОТЫ О ЗДОРОВЬЕ И СНЯТИЯ СТРЕССА

- SANDY POOL
- AMPHITHEATRE
- SCHOOL
- KINDERGARTEN
- HIPPODROME
- MULTIFUNCTIONAL CENTRE
- GYM
- FOOTBALL
- BASKETBALL
- TENNIS
- MINI GOLF
- SAND VOLLEYBALL
- PADEL TENNIS
- PLAYGROUNDS FOR CHILDREN
- ENTERTAINMENT AREA
- SPA AND WELLNESS CENTER
- BOWLING CLUB
- CONCERT HALL
- BICYCLE AND PEDESTRIAN PATHS
- 70% RECREATIONAL AREA
- FINE-DINING RESTAURANTS
- CONFERENCE HALL
- WINE TASTING AREA AND CELLAR

- ПЕСЧАНЫЙ БАССЕЙН
- АМФИТЕАТР
- ШКОЛА
- ДЕТСКИЙ САД
- ИППОДРОМ
- МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
- СПОРТЗАЛ
- ФУТБОЛ
- БАСКЕТБОЛ
- БОЛЬШОЙ ТЕННИС
- МИНИ ГОЛЬФ
- ВОЛЕЙБОЛ НА ПЕСКЕ
- ПАДЕЛ-ТЕННИС
- ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ДЕТЕЙ
- ЗОНА РАЗВЛЕЧЕНИЙ
- СПА И ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
- БОУЛИНГ-КЛУБ
- КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ
- ВЕЛОСИПЕДНЫЕ И ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ
- 70% ЗОНЫ ОТДЫХА
- РЕСТОРАНЫ ИЗЫСКАННОЙ КУХНИ
- КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ
- ЗОНА ДЕГУСТАЦИИ ВИН И ПОГРЕБ

45M*10M POOL WITH YELLOW SAND BEACH AND SEA WAVES

БАССЕЙН 45М*10М С ЖЕЛТЫМ ПЕСЧАНЫМ ПЛЯЖЕМ И МОРСКИМИ ВОЛНАМИ

ECO-FRIENDLY ENVIRONMENT

- UNIQUE VARIETIES OF PLANTS AROUND THE SWIMMING POOL
- PROJECT CONCEPTION 70/30 GREEN ENVIROMENT
- 500-YEAR-OLD OLIVE TREES ARE PLANTED ON THE TERRITORY
- COMPLETED RECREATIONAL ZONES

ЭКОЛОГИЧНАЯ ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА

- УНИКАЛЬНЫЕ СОРТА РАСТЕНИЙ ВОКРУГ БАССЕЙНА.
- КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА 70/30 ЗЕЛЕНАЯ СРЕДА
- НА ТЕРРИТОРИИ ПОСАЖЕНЫ 500-ЛЕТНИЕ ОЛИВКОВЫЕ ДЕРЕВЬЯ.
- ЗАВЕРШЕННЫЕ ЗОНЫ ОТДЫХА

ROOFTOP TERRACE / TEPPACA

SCHOOL AND KINDERGARTEN / ШКОЛА И ДЕТСКИЙ САД

HIPPODROME / ИППОДРОМ

WINE TASTING AREA AND CELLAR / ЗОНА ДЕГУСТАЦИИ ВИН И ПОГРЕБ

FINE-DINING RESTAURANTS / РЕСТОРАНЫ ИЗЫСКАННОЙ КУХНИ

CONFERENCE ROOM / КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ

GYM / СПОРТЗАЛ

SPA AND WELLNESS CENTRE / СПА И ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

CONCERT HALL / КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ

SPORTS COURTS / СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

MINI GOLF / МИНИ ГОЛЬФ

AMPHITHEATRE / АМФИТЕАТР

BILLIARDS CLUB / БИЛЬЯРДНЫЙ КЛУБ

BOWLING CLUB / БОУЛИНГ-КЛУБ

INTRODUCING VILLA RESIDENCE RESORT

ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВИЛЛА РЕЗИДЕНС РЕЗОРТ

Cleaning Service
Уборка

Rent
Арендовать

24-hour Security
Круглосуточная охрана

Gardening Service
Услуги садовода

Parking
Стоянка

Concierge
Консьерж

Technical Support
Техническая поддержка

Taking Care of Shared Spaces, Halls, and Elevators
Забота об общих пространствах, Холлы и лифты

Room Service
Обслуживание номеров

Manager of the Complex
Менеджер комплекса

Monitoring of Water Reservoirs
Мониторинг водных резервуаров

Fire System Services
Услуги пожарной системы

Laundry Service
Услуги прачечной

Transportation
Транспорт

Valet Parking
Услуги парковщика

Grocery Services at the Door
Продуктовый сервис у двери

Head Office: #37/39 Merab Kostava Street, Tbilisi, Georgia
Sales Office: #7 Grigol Volski Street, Tbilisi, Georgia
WWW.VR.GE
WhatsApp/Viber: +995 599 26 11 11
Phone: 032 2 50 11 11

Головной офис: ул. Мераба Костава №37/39, Тбилиси, Грузия.
Офис продаж: ул. Григола Вольского №7, Тбилиси, Грузия.
WWW.VR.GE
WhatsApp/Viber: +995 599 26 11 11
Телефон: 032 2 50 11 11